

# Doing Business en Centroamérica y la República Dominicana 2015



COMPARANDO LAS REGULACIONES EMPRESARIALES PARA LAS EMPRESAS  
LOCALES DE 22 CIUDADES Y 10 PUERTOS CON OTRAS 189 ECONOMÍAS



## GRUPO DEL BANCO MUNDIAL

Federico Bustelo y Mario Nascimento  
Tegucigalpa, 5 de febrero de 2015



**USAID**  
FROM THE AMERICAN PEOPLE



Affaires étrangères, Commerce  
et Développement Canada

Foreign Affairs, Trade and  
Development Canada

# ¿Qué mide Doing Business?



## Indicadores de *Doing Business* :

- ✓ Se concentran en la regulación que afecta la vida de una pequeña y mediana empresa doméstica
- ✓ Se construyen a partir de casos de estudio estándar
- ✓ Miden la ciudad que es el mayor centro de negocios en 189 economías
- ✓ Están enfocados en el sector formal

**NO MIDEN** todos los aspectos relacionados con el ambiente de negocios tales como estabilidad macroeconómica, corrupción, capacitación del capital humano, ubicación geográfica, ni regulaciones específicas para la inversión extranjera o los mercados financieros.

# Indicadores de Doing Business: 10 áreas de regulación empresarial



## ¿Qué agregan los estudios *Doing Business* subnacionales?

### Generan datos a nivel micro comparando localidades

- Mide y compara las regulaciones relevantes en el ciclo de vida de la pequeña y mediana empresa aplicando la metodología de *Doing Business* más allá de la mayor ciudad comercial y de negocios

### Construyen capacidad institucional

- Ayuda a los gobiernos a entender los indicadores y a incorporarlos en el proceso de reforma
- Promueve la participación de los gobiernos durante todas las etapas del proyecto

### Incentivan mejoras

- Revela los cuellos de botella, ofrece recomendaciones de reforma e identifica las buenas prácticas que pueden ser replicadas
- Motiva la cooperación y la sana competencia entre localidades



# Doing Business en Centroamérica y la República Dominicana 2015

## 22 ciudades y 10 puertos

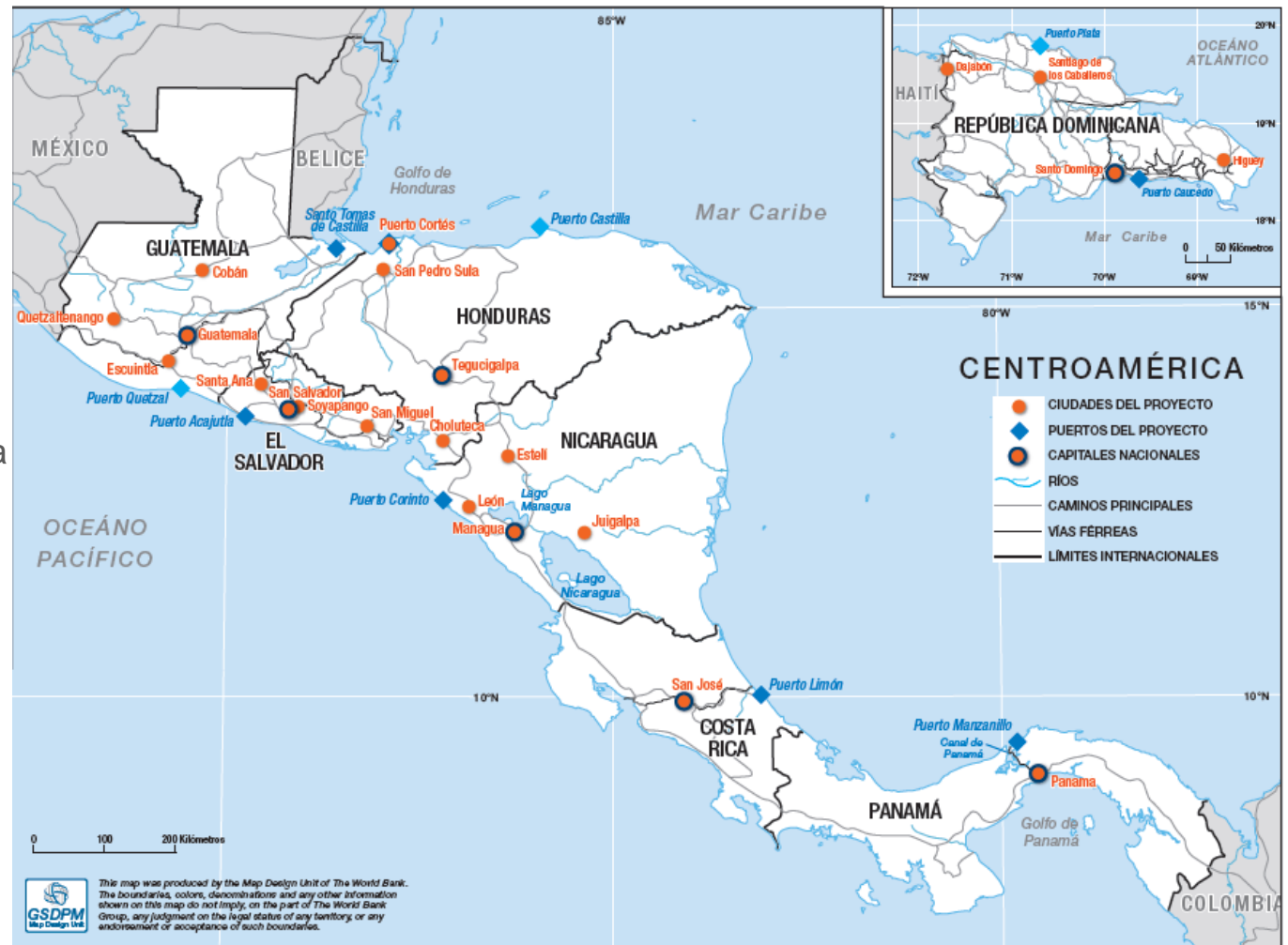
- 7 capitales
- 15 subnacionales
- 7 puertos principales y 3 puertos secundarios

## 4 Indicadores de *Doing Business*

- Apertura de una empresa
- Manejo de permisos de construcción
- Registro de la propiedad
- Comercio transfronterizo

## Perspectiva de género

- Basado en *Mujer, Empresa y el Derecho*



# Colaboración y coordinación con la Secretaría de Estado en el Área de Desarrollo Económico a lo largo del proyecto





# Clasificación de las 22 ciudades en 3 indicadores y de los 10 puertos para comercio transfronterizo

## Apertura de una empresa, Obtención de permisos de construcción y Registro de la propiedad

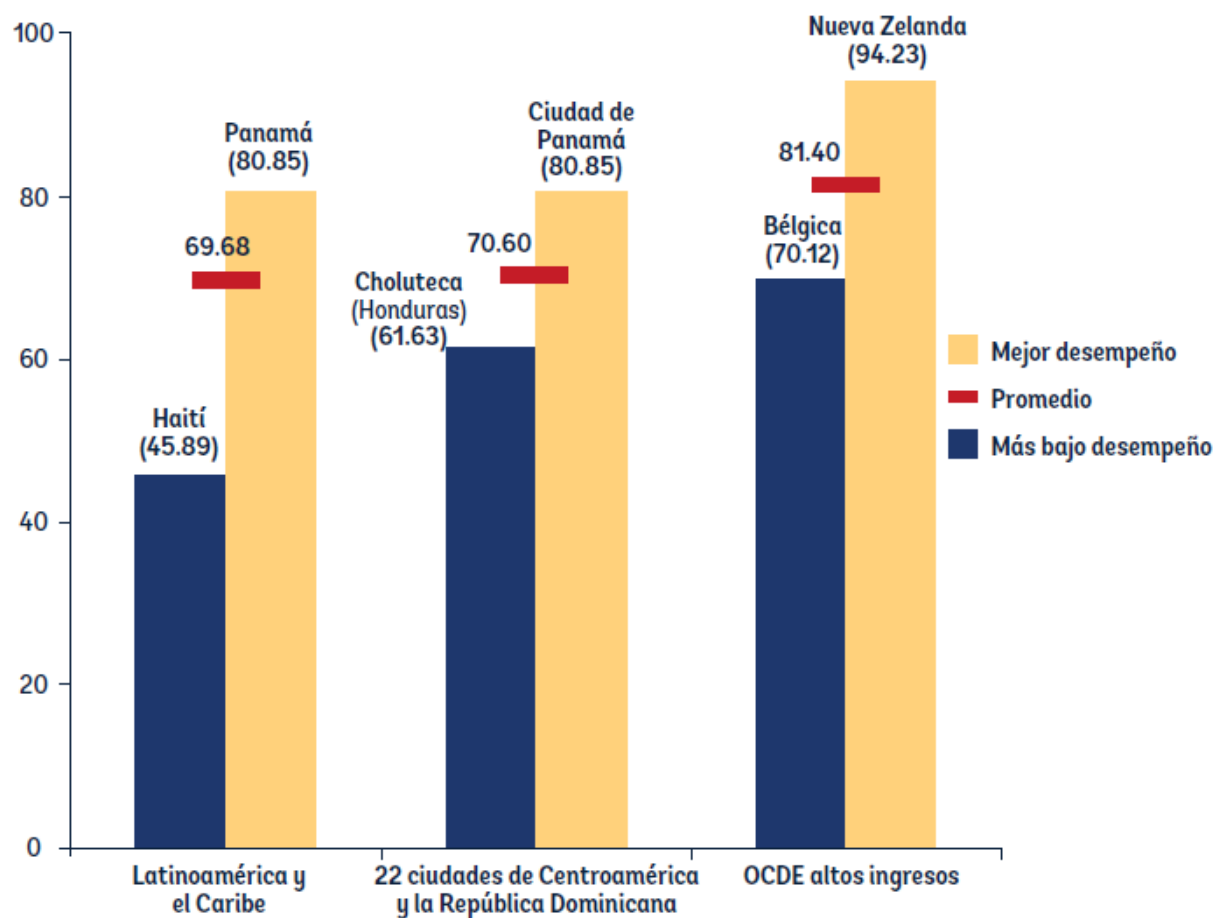
País	Ciudad	Distancia a la frontera promedio de 3 indicadores (100 = mayor eficiencia)	Clasificación general de 3 indicadores (1-22)
<b>Costa Rica</b>	San José	79.15	<b>2</b>
	Soyapango	71.52	9
<b>El Salvador</b>	San Salvador	70.90	11
	Santa Ana	70.29	12
	San Miguel	69.36	14
<b>Guatemala</b>	Guatemala	74.66	<b>3</b>
	Quetzaltenango	68.33	15
	Cobán	65.60	19
	Escuintla	64.84	21
<b>Honduras</b>	Puerto Cortés	73.97	5
	San Pedro Sula	73.85	6
	Tegucigalpa	71.43	10
	Choluteca	61.63	22
<b>Nicaragua</b>	Estelí	69.48	13
	León	67.88	16
	Managua	67.12	18
<b>Panamá</b>	Juigalpa	64.88	20
	Panamá	80.85	<b>1</b>
<b>República Dominicana</b>	Santo Domingo	74.13	<b>4</b>
	Higüey	73.65	7
	Dajabón	72.49	8
	Santiago de los Caballeros	67.20	17

## Comercio transfronterizo

País (Ciudad y puerto de origen/destino)	Distancia a la frontera de comercio transfronterizo (100 = mayor eficiencia)	Clasificación de la facilidad del comercio transfronterizo (1-10)
<b>Panamá</b> (Ciudad de Panamá - Manzanillo)	91.25	<b>1</b>
<b>República Dominicana</b> (Santo Domingo - Puerto Caucedo)	85.56	<b>2</b>
<b>República Dominicana</b> (Santiago de los Caballeros - Puerto Plata)	85.04	<b>3</b>
<b>Costa Rica</b> (San José - Puerto Limón)	80.84	<b>4</b>
<b>Honduras</b> (Tegucigalpa - Puerto Cortés)	76.50	<b>5</b>
<b>El Salvador</b> (San Salvador - Puerto de Acajutla)	76.01	<b>6</b>
<b>Nicaragua</b> (Managua - Puerto Corinto)	75.84	<b>7</b>
<b>Guatemala</b> (Ciudad de Guatemala - Puerto Quetzal)	72.79	<b>8</b>
<b>Honduras</b> (Tegucigalpa - Puerto Castilla)	71.15	<b>9</b>
<b>Guatemala</b> (Ciudad de Guatemala - Puerto Santo Tomás de Castilla)	70.1	<b>10</b>

# Hay una brecha entre el puntaje mas alto y mas bajo de la región de Centroamérica y la República Dominicana

Distancia a la frontera promedio de 3 indicadores (puntaje)



Fuente: Base de datos de Doing Business.



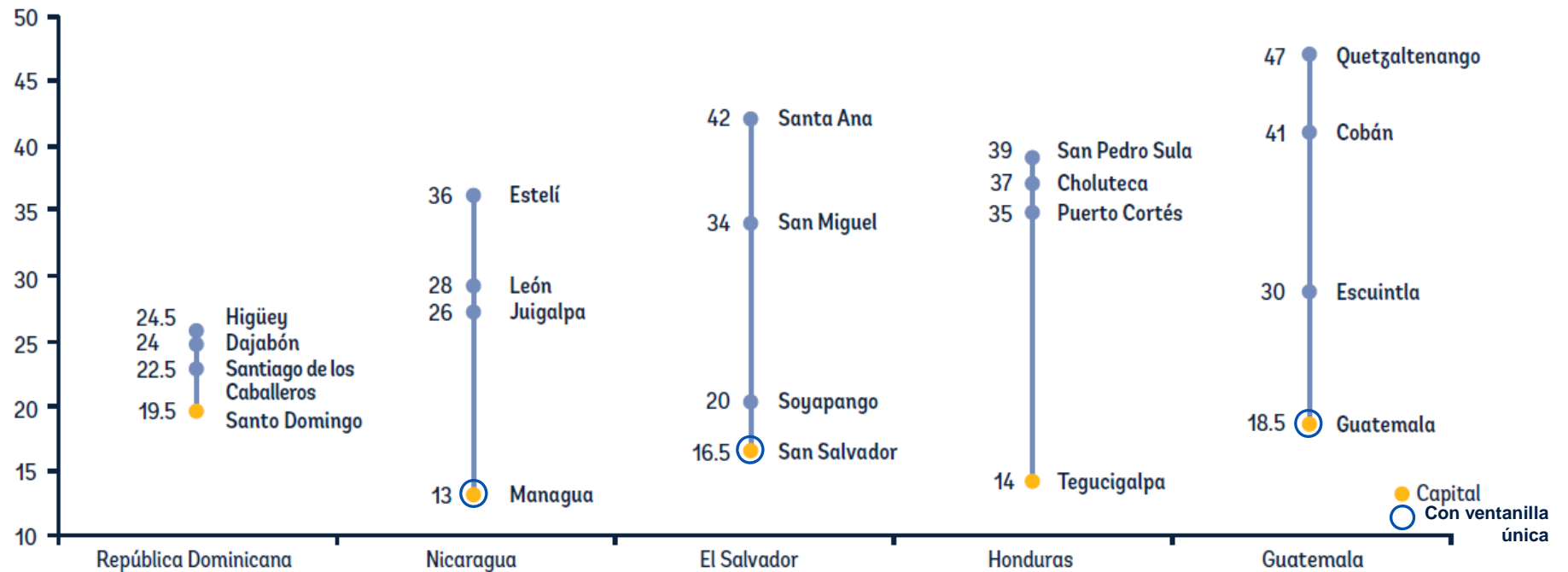
## Principales hallazgos

---

# Apertura de una empresa

# Tegucigalpa es la tercera ciudad más rápida en la región para la apertura de empresas

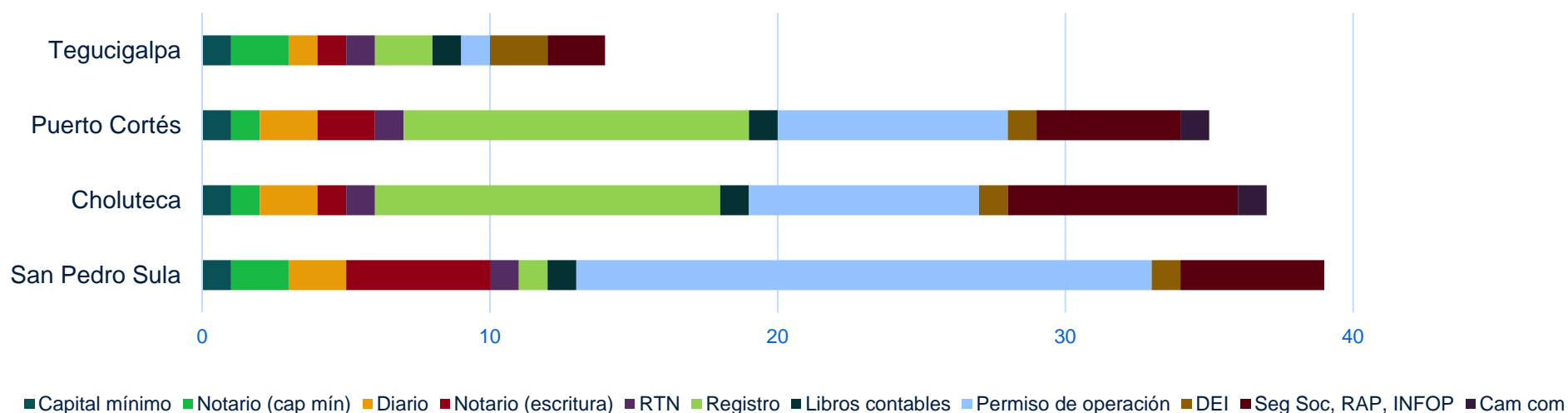
Tiempo para la apertura de una empresa (días)



Fuente: Base de datos de Doing Business.

# En Honduras la diferencia entre ciudades está marcada por la inscripción de la sociedad en el registro mercantil y la obtención del permiso de operación de las alcaldías

Tiempo para la apertura de una empresa (días)



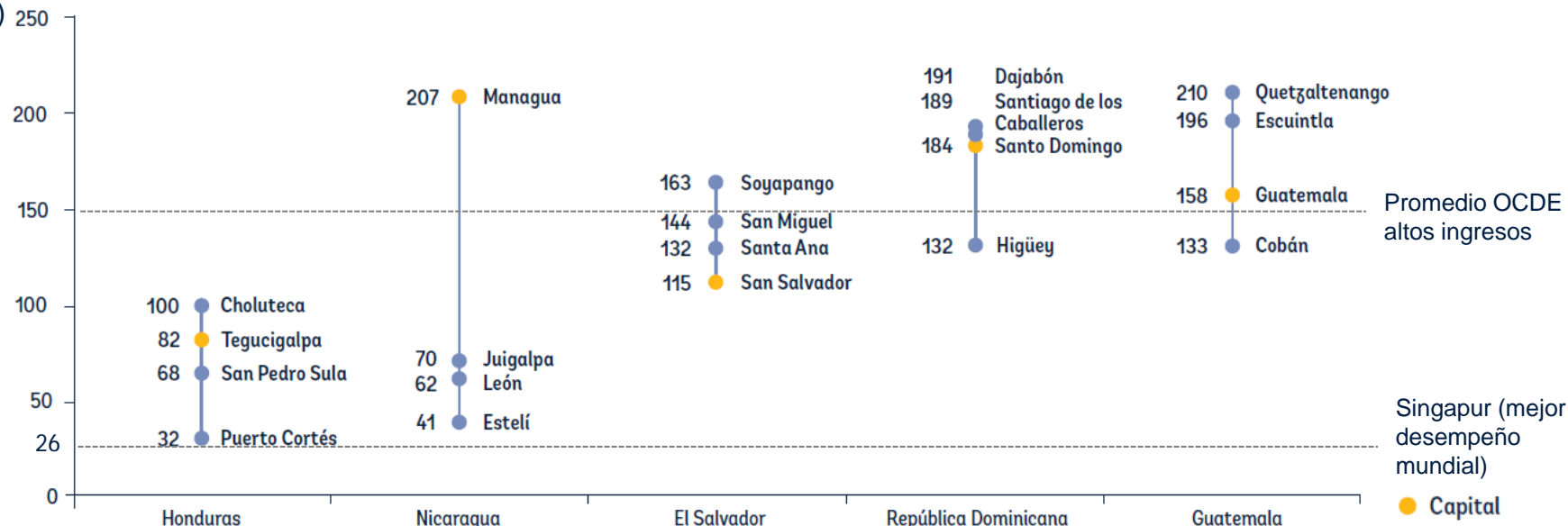
## Promover las reformas como ventanillas únicas y sistemas en línea mas allá de las capitales en todo el país puede facilitar la apertura de empresas

Plazo	Reforma sugeridas	Buenas prácticas regionales y globales
Dentro de 1 año	Promover el uso de los sistemas en línea	Chile, Taiwán
	Armonizar requisitos entre ciudades de un mismo país y promover reformas en curso más allá de las capitales	Colombia (ventanillas únicas en 20 ciudades)
	Poner a disposición del público minutas modelo para actos y contratos de sociedad	El Salvador, La República Dominicana
	Unificar en un solo formulario la solicitud de inscripción de la empresa y sus datos	Guatemala (formulario único de registro)
Más de 1 año	Eliminar el requisito de capital mínimo	México junto con más de 90 economías que mide <i>Doing Business</i>
	Desarrollar un portal en línea que incluya el registro de empleados a la seguridad social y fondos de pensiones	Guatemala
	Sustituir el requisito de autorizar los libros contables por la contabilidad electrónica	Estados Unidos
	Realizar la publicación del aviso de constitución en línea en lugar del diario	Grecia

# Obtención de permisos de construcción

# La obtención de permisos de construcción en Honduras se realiza en tiempos similares a las economías mas rápidas del mundo

Tiempo para la obtención del permiso de construcción (días)



- La ventanilla única en Puerto Cortés promueve mayor coordinación entre entidades
- Existe un sistema de riegos con aprobación ambiental municipal para estructuras simples, y nacional para proyectos más complejos
- En Tegucigalpa y San Pedro Sula las asociaciones de profesionales participan del análisis

## Reformas sugeridas para mejorar la facilidad la obtención de permisos de construcción

Plazo	Reforma sugeridas	Buenas prácticas regionales y globales
Dentro de 1 año	Hacer más accesible al público las normas de construcción, los criterios de zonificación y las tarifas aplicables	Austria, Francia
	Desarrollar criterios de riesgo para construcción y evitar duplicidad de aprobaciones	Colombia, Costa Rica, El Salvador
	Fortalecer la coordinación entre entidades	México
Más de 1 año	Implementar ventanillas únicas	Guatemala
	Mejorar el sistema de inspecciones (según criterios de complejidad y riesgo de las construcciones)	Guatemala, Canadá, Reino Unido



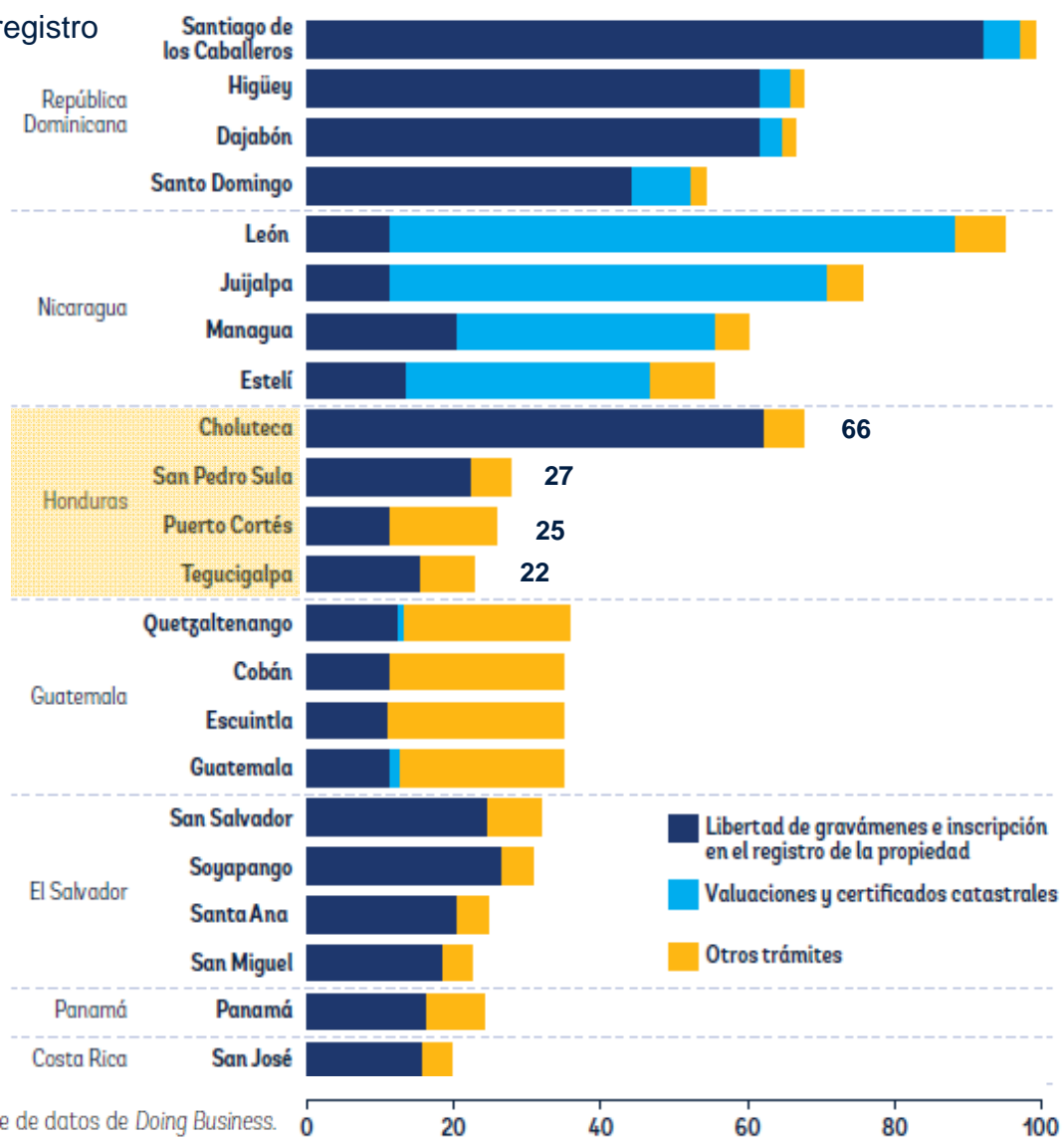
## Principales hallazgos

---

# Registro de la propiedad

# Se requiere mitad del tiempo en Honduras comparado con Latinoamérica, y el Caribe para el registro de la propiedad, pero existen diferencias en tiempo entre ciudades

Tiempo para el registro de la propiedad (días)

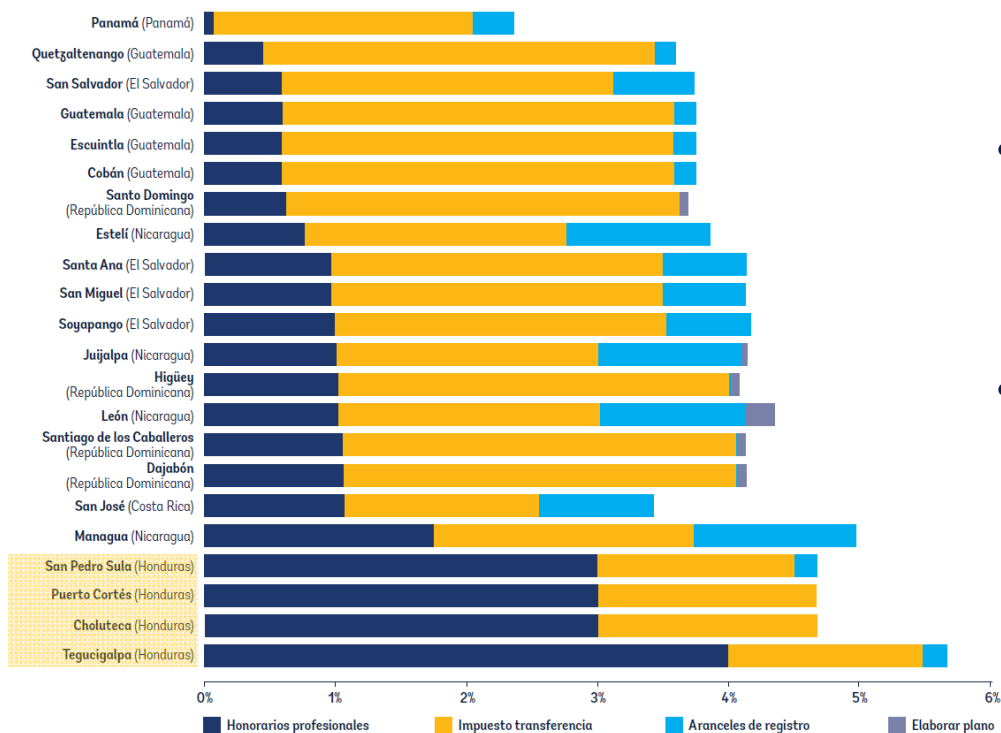


- Mayor demora es el registro de entre 10 y 60 días, el 68% del tiempo total en promedio
- Se requieren 6 trámites en todas las ciudades de Honduras



# En promedio, los costos para transferir una propiedad en Honduras son mas altos que la región y los países de la OECD

Costo para la transferencia de una propiedad  
(% del valor de la propiedad)



- El costo total promedio para la región es de 4.1%, comparable al 4.2% de los países de la OCDE
- El impuesto de traslado de dominio en Honduras (1.5% del valor de la propiedad), es la mitad que la media del Latinoamérica y el Caribe (3.2%).
- Los honorarios profesionales en Honduras son más del triple que el promedio de Centroamérica

Nota: En Nicaragua, Honduras y Costa Rica existen tasas variables según el valor de la propiedad. El costo se calcula como porcentaje del valor de la propiedad en base al valor de la propiedad del estudio de caso *Doing Business*.

Fuente: Base de datos de *Doing Business*.

## Reformas sugeridas para mejorar la facilidad del registro de la propiedad

Plazo	Reforma sugeridas	Buenas prácticas regionales y globales
Dentro de 1 año	Reemplazar certificados de no adeudo por la presentación de los últimos recibos de pago o por el intercambio de información en línea	San Salvador, Ciudad de Guatemala, México
	Ofrecer procedimientos acelerados mientras se mejora el servicio para todos	Nicaragua, Panamá, Jamaica, Federación Rusa
	Ofrecer documentos estandarizados de compraventa simple	Perú, Colombia
Más de 1 año	Avanzar en la vinculación de los catastros con el registro de la propiedad (SURE) para que operen con la misma información actualizada	Costa Rica, Serbia
	Facilitar el funcionamiento del registro público de la propiedad y el acceso a la información	Costa Rica, Lituania, España
	Mantener actualizados los catastros y facilitar el proceso de valuación de las propiedades	Puebla (México)

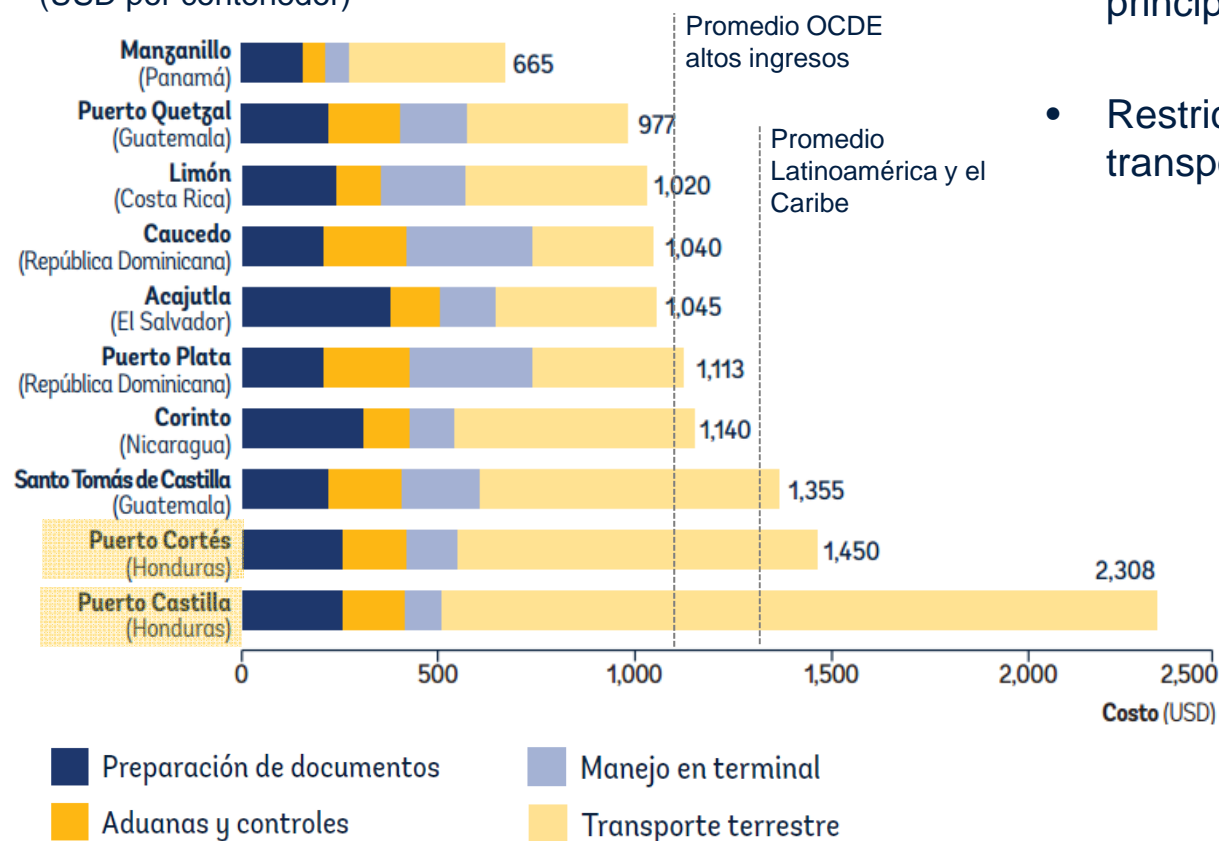
## Principales hallazgos

---

# Comercio transfronterizo

# Importar y exportar es más costoso en Honduras que en la región

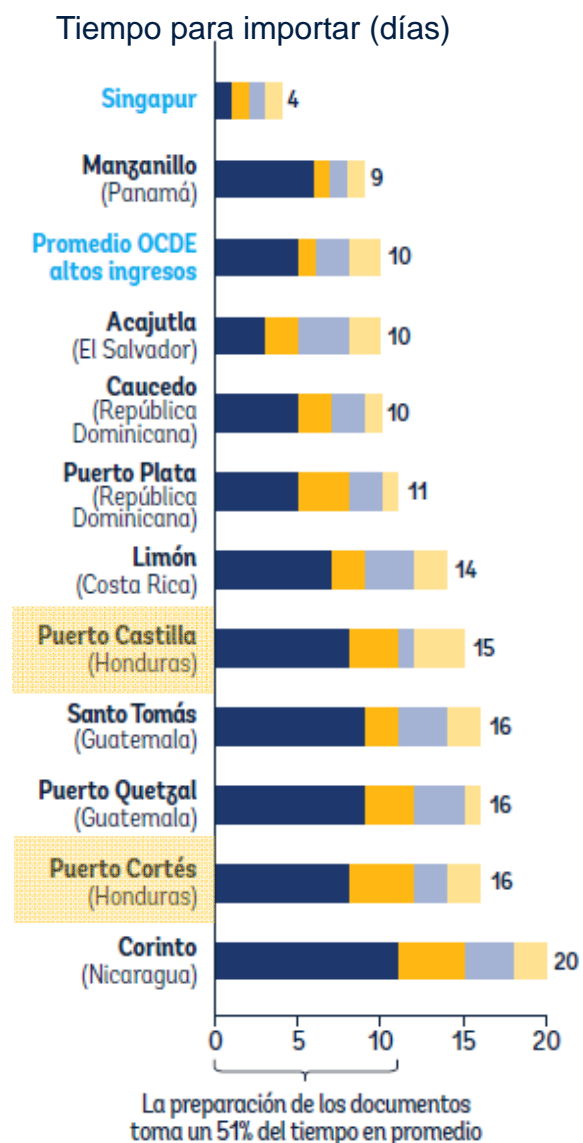
Costos totales para la exportación de un contenedor (USD por contenedor)



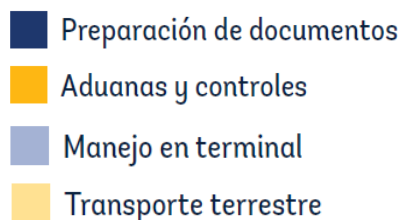
- Transporte terrestre: uno de los principales costos
- Restricciones en el sector de transportes implican mayores precios

Fuente: Base de datos de *Doing Business*.

# Preparar los documentos necesarios toma más de la mitad del tiempo



- En Honduras se requieren documentos adicionales (ej. Declaración de Ingreso de Divisas del Banco Central para la exportación)
- El comprobante de pagos portuarios y de la orden de liberación de carga aún requiere de la presentación de documentos en físico



Fuente: Base de datos de Doing Business.



# Reforma sugerida para mejorar la facilidad del comercio transfronterizo dentro de menos de 1 año

## Continuar mejorando los sistemas y servicios de la ventanilla única

- Países con buenas practicas: Colombia, Singapur, Asociación de Naciones del Sudeste Asiático (ANSA)

### Ventanilla única electrónica

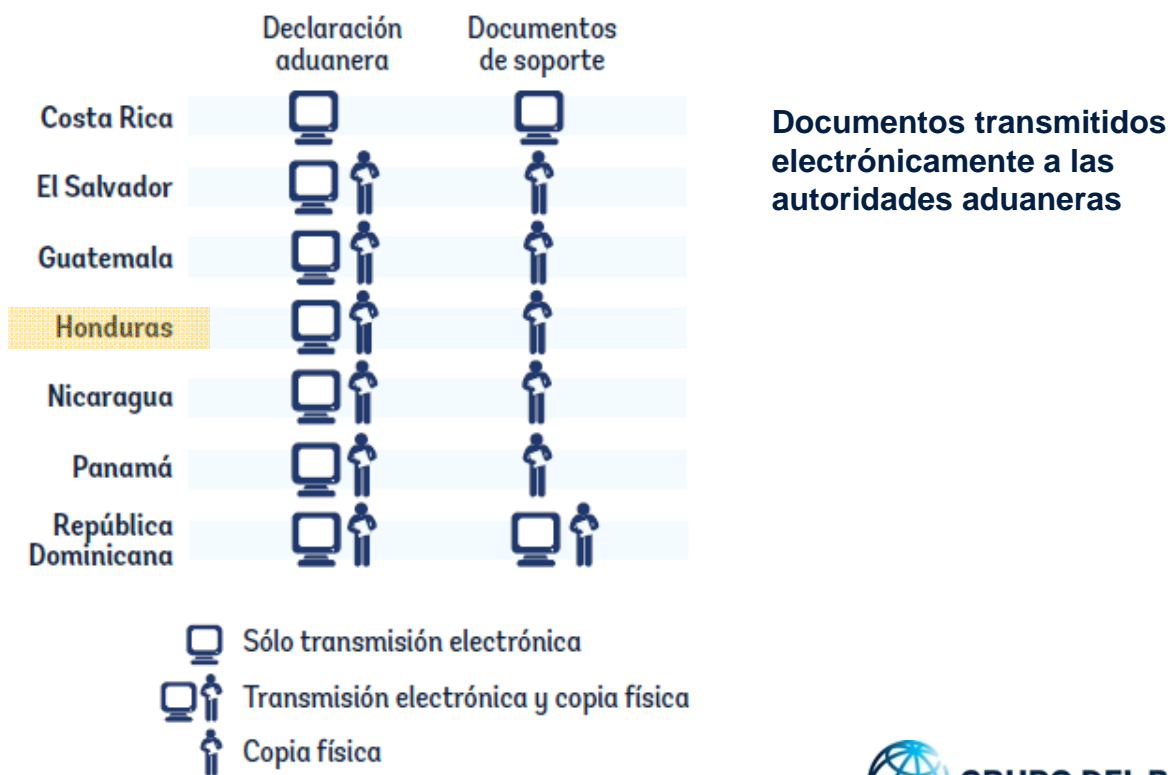
País	Exportación	Importación
Costa Rica	✓	✗
El Salvador	✓	✗
Guatemala	✓	✗
Honduras	Parcial	✗
Nicaragua	Parcial	✗
Panamá	✗	✗
República Dominicana	✗	✗

Fuente: Base de datos de Doing Business.

# Reforma sugerida para mejorar la facilidad del comercio transfronterizo en plazo superior a 1 año

## Mejorar los sistemas telemáticos de transmisión de información de las autoridades aduaneras

- Países con buenas prácticas: Granada, Belice y Dominicana por medio del sistema ASYCUDA (Automated System for Customs Data)



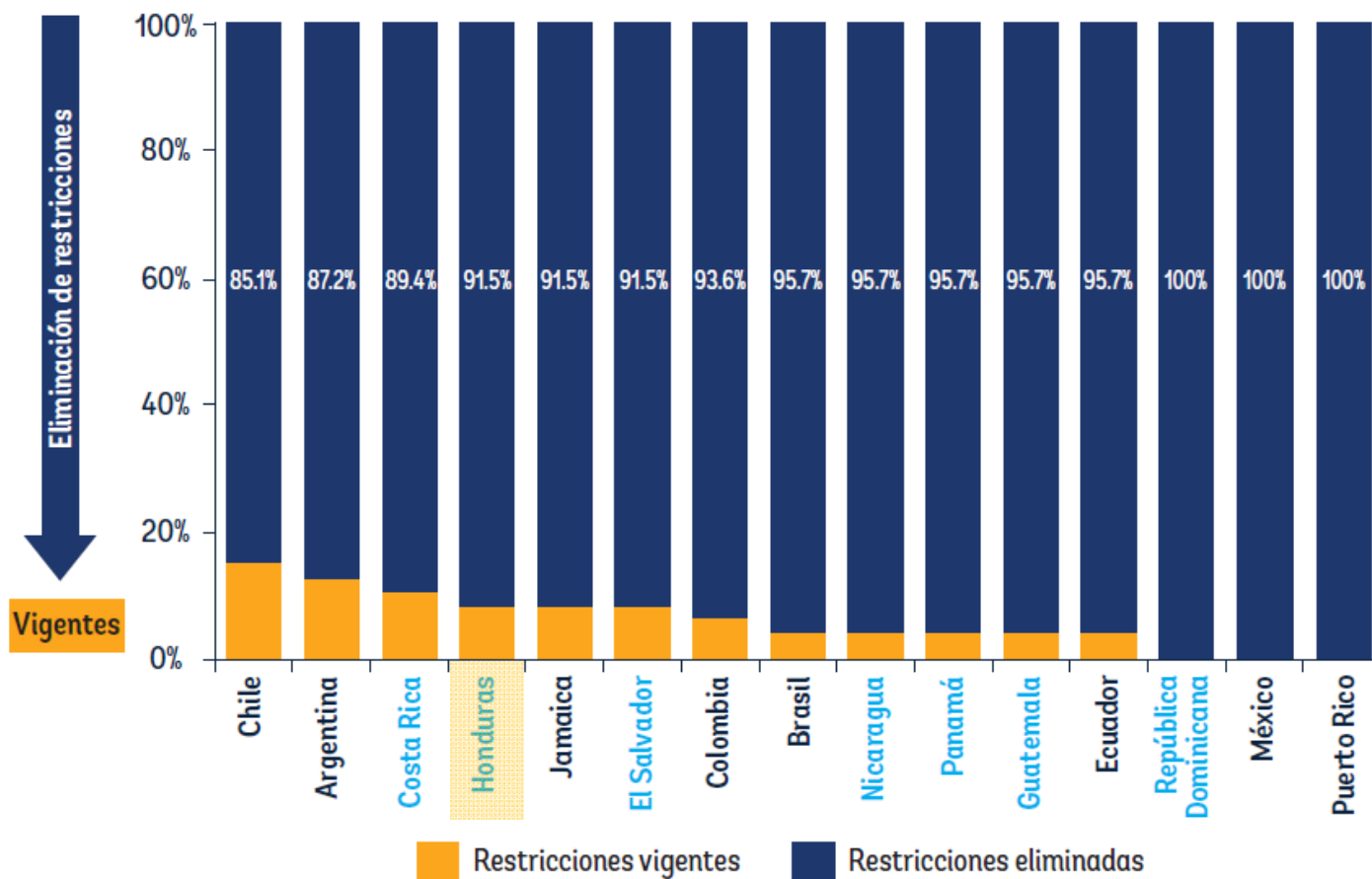
Fuente: Base de datos de Doing Business.

## Principales hallazgos

---

# Análisis de género

Honduras, como el resto de los países de Centroamérica, han eliminado gran cantidad de restricciones legales a las mujeres



Fuente: Indicadores de género del estudio *Mujer, Empresa y el Derecho* 2014

A pesar de tener leyes que sancionan la violencia contra las mujeres, las cifras indican que existe un contraste marcado entre el marco legal y su implementación

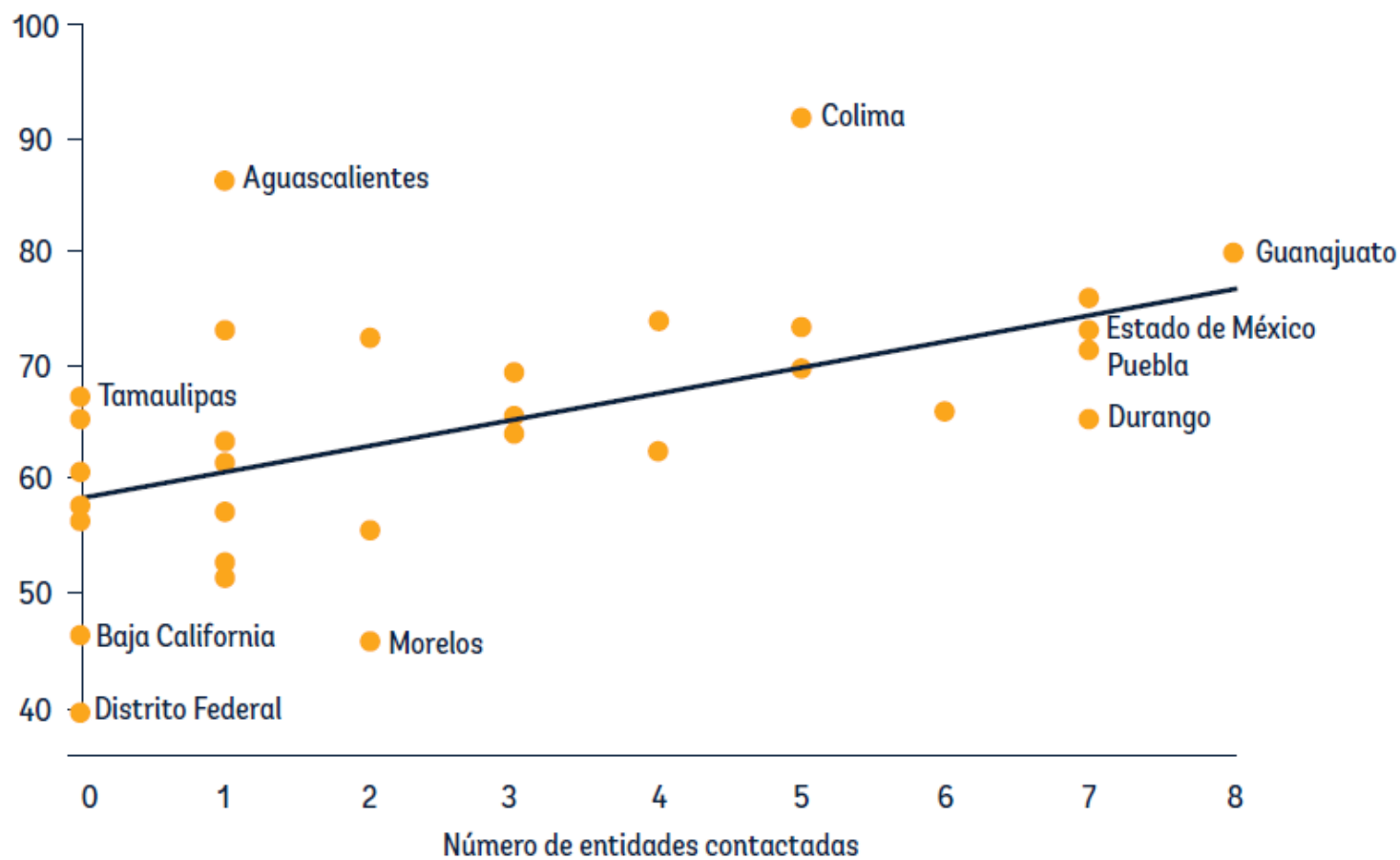
		Honduras	Latinoamérica, excluyendo Centroamérica y la República Dominicana
La Ley contra Violencia Doméstica incluye	Protección legal contra abuso físico	✓	11 de 12
	Protección legal contra el abuso sexual	✓	9 de 12
	Protección legal contra el abuso psicológico	✓	11 de 12
	Protección legal contra el abuso económico	✓	6 de 12
	Protección en relaciones de pareja no casada	✓	11 de 12
Ley contra el hostigamiento sexual en el trabajo		✓	9 de 12
Sanciones criminales contra el hostigamiento sexual en el trabajo		✓	7 de 12
Ley contra el hostigamiento sexual en las escuelas		✓	7 de 12
Ley contra el hostigamiento sexual en lugares públicos		X	1 de 12

Fuente: Base de datos de *Mujer, Empresa y el Derecho*.

# El intercambio de experiencias entre ciudades y agencias de gobierno, incluso con apoyo de organizaciones regionales, puede promover la mejora regulatoria y de la competitividad

El intercambio de buenas prácticas entre estados en México

Distancia al mejor desempeño en México promedio de las cuatro áreas medidas por entidad (puntaje)



## Los procesos de implementación de reforma: aspectos clave

- Apoyo a la reforma** → Liderazgo de alto nivel (“Champion”) con monitoreo regular de los avances
- Grupos de trabajos** → Por tema que pueden incluir diversas agencias y niveles de gobierno y el sector privado
- Plan de acción detallado** → Identificar reformas prioritarias, objetivos medibles, responsables y fechas claros
- Seguimiento y evaluación** → Monitorear la implementación y evaluar el impacto
- Comunicación** → Sensibilizar las entidades gubernamentales, los usuarios y el público en general



# Muchas gracias!

[www.doingbusiness.org](http://www.doingbusiness.org)

GRUPO DEL BANCO MUNDIAL English | Español | Français | Português | Русский | 中文 | العربية

## DOING BUSINESS

MIDIENDO REGULACIONES PARA HACER NEGOCIOS

DATOS | CLASIFICACIÓN DE ECONOMÍAS | REPORTES | METODOLOGÍA | REFORMAS SOBRE NEGOCIOS | ACERCA DE NOSOTROS | PRENSA

Informes Globales | Reportes Subnacionales

Doing Business en Centroamérica y la República Dominicana 2015



### Doing Business en Centroamérica y la República Dominicana 2015

Autor: Subnational Doing Business  
Fecha de publicación: 17 Noviembre, 2014  
(2154,7 KB PDF)

DETALLES DE LOS RESULTADOS

Seleccionar una ciudad

Seleccione un asunto

Descargar

#### Visión General

*Doing Business en Centroamérica y la República Dominicana 2015* compara las regulaciones comerciales en 6 países centroamericanos (Costa Rica, El Salvador, Guatemala, Honduras, Nicaragua y Panamá) y la República Dominicana. Además de las capitales, el estudio recoge datos de 15 localidades subnacionales sobre las regulaciones que afectan 3 etapas del ciclo de vida de una pequeña o mediana empresa doméstica: apertura de una empresa, obtención de permisos de construcción y registro de la propiedad. El estudio también analiza el área de [comercio transfronterizo](#) tomando como referencia 7 puertos principales y 3 puertos

#### Descargas

Información de Prensa:

- Facilidad de hacer negocios en 12 ciudades en Centroamérica y República Dominicana comparable con países de altos ingresos
- Importar y exportar en RD, tan fácil como en las mejores economías del mundo
- Estudio Subnacional Doing Business en Centroamérica y la República Dominicana 2015 Ficha Técnica
- Presentación del proyecto (Grupo Banco Mundial) (PDF, 1.2MB)

#### Simulador de reformas

- Observe el impacto que reformas tienen en la clasificación de un país. Cambie los valores de los indicadores utilizando el simulador (Excel, 40KB). Este ejercicio parte de la premisa que los otros países no reforman su legislación.

Colaboradores

## Preguntas



GRUPO DEL BANCO MUNDIAL